

区画整理地内に198坪！高台で周辺には遊歩道有り♪
 アパート用地や住宅用地として活用いかがでしょうか！

土地面積/ 656.00 m²
 建物面積/

価格

11,900 万円



*地目は現在(畑)ですが
 換地後は(宅地)に変更

*上水工事完了

*分筆相談可能



物件種目	売土地		単価	m ² 単価・坪単価	
物件所在地	浦添市大平				
交通	大平特別支援学校前(バス停) / 駅より徒歩		11分		
			km		
土地面積	656.00	m ²	ほかに	0	m ²
	198.44	坪	私道面積	0	坪
建物	構造・規模	造 階建 階部分			
	面積				
	建物名				
築年月					
土地権利	所有権 / 旧法地上権 / 普通地上 / 定期地上 / 普通賃借 / 定期賃借 / 一部地上権所有権 / その他				
地目	宅地(田)畑 / 原野 / 山林 / 墓地 / 雑種地 / その他				
都市計画	市街化区域 / 市街化調整区域 / 非線引き / 都市計画区域外				
用途地域	1種低層 / 2種低層 / 1種中高層 / 2種中高層 / 1種住居 / 2種住居 / 準住居 / 近商 / 商業 / 準工 / 工業 / 工専 / 未指定 / 無指定				
建ぺい率	60	%	容積率	150	%
地勢	平坦 / 高台 / 低地 / ひな段 / 傾斜地 / その他()				
環境	住宅用地 / 商業用地 / ビル用地 / 店舗用地 / 工業用地 / (アパート)用地 / その他()				
現況	所有者使用中 / 空家 / 賃貸中 / 更地 / 上物有 / 未完成(令和 年 月 上・中・下旬完成予定)				
引渡日	即時 / (相談) 指定有(令和 年 月 上・中・下旬予定)				
設備	電気 / 上水道 / 下水道 / 浄化槽 / 汲取 / 側溝 / 都市ガス / 集中ガス / プロパンガス / 車庫 / 電話 / 冷房 / 暖房 / 給湯 / その他()				
接道方向	北 / 北東 / (東) / 南東 / (南) / 南西 / 西 / 北西				
接道	(公) 私	幅員 4 m	間口 38.5 m	道路位置指定 有 無	
接道状況	角地 / 一方道路 / (方)道路 / 三方道路 / 四方道路 舗装 有・無				
備考					
会員番号	物件番号				



株式会社レディースエステート&ビジネス
 沖縄県知事免許(1)第4961号 Ladies Estate & Business

(公社)全日本不動産協会 沖縄県会員 沖縄県知事(1)第004961号

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西3丁目15番2号
 フェニックス21-2F

TEL 098-943-1991
 FAX 098-943-1966
 メール info-ld@ladies-e-and-b.co.jp

取引態様

仲介

報酬形態

正規仲介手数料



担当
 よしざわ
 吉澤